

**ДОГОВОР АРЕНДЫ №**  
**ДВИЖИМОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**  
(транспортного средства без экипажа)

с. Чоя

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Чойский район», в лице Главы муниципального образования «Чойский район» Русских Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

Арендатор: \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Исполнитель» с другой стороны (именуемые в дальнейшем Стороны), заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору движимое муниципальное имущество: транспортного средства без предоставления услуг по управлению транспортным средством и по его техническому содержанию (обслуживанию) и эксплуатации (далее - Имущество).

1.2. Объектом аренды по настоящему договору является автомобиль:

Государственный регистрационный знак: У 545 АС/04

Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523

Модель: КО-440-7

Тип ТС: МУСОРОВОЗ

Год выпуска: 2013

Модель, № двигателя: 4ISBe185 86018137

Шасси (рама) № ХТС432533С1262954

Кузов (кабина, прицеп): 2302774

Цвет: оранжевый

Паспорт ТС: серия 52 НС № 018599 от 22.03.2013

1.3. Имущество находится в казне муниципального образования «Чойский район».

1.4. Арендуемое Имущество предназначается для перевозки твёрдых коммунальных отходов на территории муниципального образования «Чойский район».

2. Срок аренды, порядок передачи Имущества в аренду:

2.1. Срок действия настоящего договора с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 года по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ года.

2.2. Арендуемое Имущество считается переданным в аренду с момента подписания акта приема-передачи (приложение 2).

2.3. Сдача Имущества в аренду не влечет передачу права собственности на него.

**2. Права и обязанности сторон**

3.1. Арендодатель имеет право в любое время осуществлять проверку порядка использования Арендатором арендуемого Имущества в соответствии с условиями настоящего договора.

3.2. Арендодатель обязуется:

- не препятствовать Арендатору в пользовании арендуемым Имуществом в соответствии с определенными договором аренды условиями;

- по окончании срока настоящего договора принять от Арендатора Имущество в течение 3-х дней.

3.3. Арендатор имеет право:

3.3.1. Самостоятельно устранять неполадки при эксплуатации Имущества.

3.4. Арендатор обязуется:

3.4.1. Использовать Имущество исключительно по назначению в соответствии с п. 1.3 условиями настоящего договора.

3.4.2. Своевременно производить арендные платежи в размере и порядке, определяемыми настоящим договором и последующими изменениями.

3.4.3. Поддерживать Имущество в надлежащем техническом и соответствующем санитарном состоянии, производить за свой счет текущий и капитальный ремонт, нести иные расходы, связанные с эксплуатацией Имушества.

3.4.4. Обеспечивать беспрепятственный доступ Арендодателю для осмотра Имушества, проверки соблюдения условий настоящего договора.

3.4.5. Не сдавать в субаренду, не передавать свои права и обязанности по настоящему договору другому лицу, не предоставлять Объект в безвозмездное пользование, не отдавать арендные права в залог и не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив, а также распоряжаться иным способом, без письменного согласия Арендодателя.

3.4.6. Не производить никаких неотделимых улучшений Имушества без письменного разрешения Арендодателя.

3.4.7. Письменно извещать Арендодателя, не позднее чем за три дня, о предстоящем возврате Имушества как в связи с окончанием срока действия договора, так и при досрочном возврате.

3.4.8. По окончании срока действия настоящего договора или при его досрочном расторжении в течение трех часов передать ранее арендуемое Имущество Арендодателю в том же состоянии, в котором оно было передано в аренду, с учетом износа.

После прекращения настоящего договора, а также при досрочном его расторжении стоимость произведенных Арендатором за счет собственных средств, в том числе и с согласия Арендодателя, улучшений Имушества, неотделимых без вреда для него, Арендодателем не возмещается.

3.5. За пределами исполнения обязательств по настоящему договору Арендатор полностью свободен в своей деятельности.

#### **4. Арендная плата и порядок расчетов**

4.1. Ежемесячный размер арендной платы составляет \_\_\_\_\_.

4.2. Арендная плата исчисляется с начала срока действия настоящего договора, указанного в п. 2.1.

4.3. Арендная плата за месяц вносится не позднее 15-го числа каждого расчетного месяца на следующие реквизиты: УФК по Республике Алтай (Администрация муниципального образования «Чойский район» Республики Алтай л/с 04773003320), ИНН/КПП 0409381852/041101001, р/с № 03100643000000017700, Наименование банка: Отделение НБ-Республика Алтай//УФК по Республики Алтай г. Горно-Алтайск КБК 090 1 11 05035 05 0000 120, БИК 018405033, ОКТМО 84645460.

4.4. В течение всего периода действия договора, арендная плата остается неизменной.

#### **5. Ответственность сторон**

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

#### **6. Расторжение, изменение и продление договора**

6.1. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут Арендодателем путем одностороннего отказа от исполнения договора полностью в следующих случаях:

- при использовании Имушества не в соответствии с его назначением и/или особыми условиями;
- при существенном ухудшении Имушества;
- при нарушении или несоблюдении Арендатором своих обязанностей по настоящему договору;
- при ликвидации Арендатора.

6.2. Арендатор вправе отказаться от настоящего договора, предупредив о своем намерении Арендодателя не менее чем за 3 дня.

## 7. Особые условия

7.1. Произведенные Арендатором отдельные улучшения Имущества являются собственностью Арендатора.

После прекращения настоящего договора, а также при его досрочном расторжении стоимость произведенных Арендатором за счет собственных средств, в том числе и с согласия Арендодателя, неотделимых без вреда для Имущества улучшений Арендодателем не возмещается.

7.2. Арендатор обязан учитывать передаваемое в аренду муниципальное Имущество на за балансовом счете.

7.3. Реорганизация Арендодателя, а также смена собственника, не являются основанием для изменения или расторжения договора. Правопреемство оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору.

7.4. Стороны обязаны извещать друг друга об изменениях своих юридических адресов, номеров телефонов, банковских и иных реквизитов не позднее 3-х дней с момента изменений.

7.5. Арендатор обязан учитывать, что обеспечение сбора и транспортирования твердых коммунальных отходов, арендуемым Имуществом осуществляется только на территории муниципального образования «Чойский район».

## 8. Прочие положения

8.1. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

8.3. К договору прилагаются:

- Паспорт ТС: серия 52 НС № 018599 от 22.03.2013 (приложение 1);

- акт приема-передачи в аренду движимого муниципального имущества (приложение 2).

8.4. Юридические адреса и подписи сторон:

### Арендодатель:

Администрация муниципального образования «Чойский район»  
Адрес 649180 Республика Алтай, Чойский район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27  
ОГРН 1030400607962, ИНН 0409381852  
КПП 041101001 УФК по Республике Алтай  
лицевой счет 03773003320 Счет  
40204810700000000102 БИК 048405001  
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
Телефон/факс 8(38840) 22401

### Арендатор:

Глава МО «Чойский район»

\_\_\_\_\_ И.А. Русских  
М.П.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к договору аренды № движимого  
муниципального имущества  
(транспортного средства без экипажа)  
от \_\_\_\_\_ 2023 года

**АКТ**  
**приема-передачи в аренду**  
**движимого муниципального имущества**

с. Чоя

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2023 года

Арендодатель: Администрация муниципального образования «Чойский район», в лице Главы муниципального образования «Чойский район» Русских Игоря Александровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, Арендатор: \_\_\_\_\_, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем.

Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду движимое муниципальное имущество:

Государственный регистрационный знак: У 545 АС/04

Идентификационный номер (VIN): XVL483231D0000523

Модель: КО-440-7

Тип ТС: МУСОРОВОЗ

Год выпуска: 2013

Модель, № двигателя: 4ISBe185 86018137

Шасси (рама) № ХТС432533С1262954

Кузов (кабина, прицеп): 2302774

Цвет: оранжевый

Техническое состояние имущества: \_\_\_\_\_

**Подписи сторон:**

**Арендодатель:**

Администрация \_\_\_\_\_ муниципального  
образования «Чойский район»  
Адрес 649180 Республика Алтай, Чойский  
район, с. Чоя, ул. Ленина, д.27  
ОГРН 1030400607962, ИНН 0409381852  
КПП 041101001 УФК по Республике Алтай  
лицевой счет 03773003320 Счет  
40204810700000000102 БИК 048405001  
ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА АЛТАЙ  
Телефон/факс 8(38840) 22401

**Арендатор:**

Глава МО «Чойский район»

\_\_\_\_\_ И.А. Русских  
М.П.

